

## **Минимални изисквания към обхвата на прединвестиционни проучвания и инвестиционни проекти за водоснабдителни мрежи и съоръжения**

I. Фазите на изработване на инвестиционните проекти за водоснабдителната система и елементите към нея се определят от възложителя при съобразяване с нормативните изисквания и договорните условия за изграждане.

II. Минималният обем на прединвестиционните проучвания включва:

1. данни за съществуващото положение и проектните изисквания за устройството на територията, обхваната от водоснабдителната система (устройствени, кадастрални, парцеларни и/или нивелетни планове);

2. данни за възможните водоизточници – съгласно изискванията на действащите нормативни и административни актове;

3. геоложки и хидрогеоложки данни на територията, обхваната от водоснабдителната система;

4. демографски данни за населените места, включени във водоснабдителната система към момента на проектиране, и прогнозни данни към края на проектния експлоатационен срок;

5. данни за промишлените, комунално-битовите и селскостопанските предприятия на територията на водоснабдителната система към момента на проектиране и прогнозни данни към края на проектния експлоатационен срок;

6. данни за потенциала на териториите с особена и превантивна устройствена защита (ако има такива) във връзка с режимите за опазване на териториите за природозащита и на обектите на културно-историческото наследство;

7. други данни (обстоятелства), налагащи се от вида и спецификата на местните условия;

8. предвиждания на генералните планове за развитие на водоснабдителните и канализационните системи;

9. данни за съществуващата водоснабдителна система;

10. данни за съществуващата канализационна система (канализационна мрежа и ПСОВ);

11. необходимост от реконструкция, основно обновяване, основен ремонт или ново строителство на водоснабдителната система и нейните елементи;

12. анализ на резултатите от изготвена оценка на водосбора/зоната за подхранване на точките на водовземане за питейно-битово водоснабдяване съгласно изискванията на Наредба № 9 от 2001 г.

III. Изясняването на инвестиционното намерение включва:

1. изясняване на териториалния обхват на инвестиционното намерение;

2. разглеждане на възможни алтернативни решения за водоснабдителната система;

3. изясняване на необходимостта от изготвяне/изменение на подробен устройствен план;

4. определяне на индикативна стойност на алтернативните решения;

5. определяне на отговорностите на участниците в инвестиционния процес;

6. оценка на риска за реализация на инвестиционното намерение;

7. обосновка на социалната целесъобразност и ефективност на инвестиционната инициатива, в т.ч. подобряване на благоустройствените, хигиенните и екологичните условия, откриване на работни места и осигуряване на обществени услуги;

8. чертежи: парцеларен план в подходящ мащаб с обозначаване на териториалния обхват на инвестиционното намерение и основните елементи на алтернативните решения за водоснабдителната система.

IV. Минималният обем на идейния проект за водоснабдителната система и елементите към нея включва:

1. обяснителна записка, която съдържа информацията (данни от прединвестиционните проучвания); обяснителната записка пояснява предлаганите проектни решения и съответствието им с изискванията на чл. 169 от ЗУТ; в технологичните решения се разглеждат най-малко два съпоставими варианта на водоснабдителната система, при обосновка проектът се разработва в един вариант;

2. хидравлични изчисления на водоснабдителната система и елементите към нея съгласно изискванията на заданието за проектиране; при оразмеряване на сключена водопроводна мрежа, в случай че местоположенията на пожарните хидранти не са уточнени, се допуска разходите на вода за един пожар в зоната да се задават като концентриран разход в една точка;

3. етапност на строителството, в случай че се изисква от заданието за проектиране;

4. количествено-стойностни сметки по уедрени показатели и обобщени стойностни сметки по варианти с отразена етапност на строителството;

5. технико-икономическо сравнение на вариантите и предложение за избор на вариант за следващата фаза на проектиране;

6. чертежи:

- ситуационен план на водоснабдителната система в подходящ мащаб с обозначено местоположение на територията, обхваната от проекта;
- ситуация в М 1:2000(1000) – план с идейно решение;
- ситуация в М 1:2000(1000) – план с оразмерителни данни;
- ситуация в подходящ мащаб с обозначаване на етапите на изпълнение;
- надлъжни профили в М 1:2000 на главните клонове;
- хоризонтален и вертикален разрез на съоръженията в подходящ мащаб;
- напречни профили на водопроводите в характерни точки с нанесена съществуваща и проектна подземна инфраструктура.

V. Минималният обем на техническия проект за водоснабдителната система и елементите към нея включва:

1. част водоснабдяване на техническия проект се изработва в самостоятелни раздели за водоснабдителните и/или за сградните инсталации;

2. при промишлените обекти част водоснабдяване се изработва в разделите за мрежи и инсталации по т. 1, като в зависимост от конкретните нужди се изработват допълнително:

- баланс на водите, видове водооборотни цикли, мрежи и съоръжения;
- проектни решения на пречиствателни съоръжения;
- проекти на водохващанията, на корекции на реки, на брегоукрепителни съоръжения и на другите хидротехнически съоръжения, необходими за експлоатацията на обекта;

3. чертежите на външните, включително площадковите водопроводни мрежи, включват:

• парцеларен план в подходящ мащаб с характерни данни от вертикалната планировка, на който са нанесени трасетата на съществуващите и проектираните водопроводни мрежи с означени дължини, наклони, коти на тръбите, местоположение на съоръженията, водни количества и напори;

• надлъжни профили в М 1:500 за дължините и в М 1:50 за височините на външните водопроводни клонове с означени оразмерителни данни, местата на арматурните шахти, на всички отклонения с номер на наклона и диаметър на тръбата, местата на пресичанията с други подземни комуникации, нивото на съществуващия терен и категорията на земните работи;

• хоризонтални и вертикални разрези с нанесени тръбни мрежи и коти на съществуващия терен;

• монтажен план за външните водопроводни мрежи с нанесени номера на основните кръстовища, монтажни схеми на възлите с означения на връзките и арматурите по вид и брой, номера на клоновете с дължини, вид, разположение, диаметър на тръбите, условно работно налягане и др.;

• детайли на съоръжения по преценка на проектанта и детайли на нестандартните елементи;

4. в чертежите за външните водопроводни мрежи се включват данни за оразмерителните водни количества и скорости, наклони, напори, коти на изкопа, дъно тръба, съществуващ и проектен терен, разстояния между чупки, подробни точки от терена, съоръжения и арматури, хоризонтални и вертикални разстояния до пресечните точки с други подземни проводи и съоръжения, дължините на участъците и вида на тръбите и арматурите;

5. обяснителната записка на част водоснабдяване на техническия проект съдържа:

- изходни данни и общите изисквания на заданието за проектиране;
- данни за водоснабдяването, геоложката и хидроложката характеристика на района (ако са необходими), вкл. специфичните изисквания към инсталациите във връзка с особеностите на обекта (лъсови почви, замръзвания, земетръс, свлачишни явления и др.);

6. изчисленията към част водоснабдяване на техническия проект включват:

• хидравлични изчисления, вкл. за хидравличен удар, и оразмерителни таблици за водоснабдителните мрежи и съоръжения;

• разчетни таблици и графики;

• изчисления на конструкциите на строителните съоръжения към водопроводните мрежи, когато такива не се прилагат към част конструктивна на техническия проект;

• спецификации на всички съоръжения, свързани с проектните решения на мрежите, с данни за техните технически параметри и спецификация на необходимите основни материали и изделия, когато не са отразени в чертежите;

• количествени сметки по подобекти за водоснабдителните мрежи и съоръжения;

7. когато се изисква със заданието за проектиране (договора за проектиране), към част водоснабдяване на техническия проект се прилага стойностна сметка на СМР.

VI. Минималният обем на работния проект за водоснабдителната система и елементите към нея включва:

1. при изработен технически проект с част водоснабдяване на работния проект се конкретизират и детайлизират проектните решения на частта от техническия проект;

2. когато не е изработен технически проект като предходна фаза на проектиране, част водоснабдяване на работния проект се изработва със съдържанието на част водоснабдяване на техническия проект, допълнена и конкретизирана със съдържанието съгласно изискванията на това приложение;

3. чертежите на част водоснабдяване на работния проект за външните, вкл. площадковите водоснабдителни мрежи, допълват чертежите на част водоснабдяване на техническия проект със:

- детайли на нестандартни елементи от мрежите и на местата, в които те се пресичат с други мрежи;

- допълнително изработване на детайли за монтаж, като се отразяват и евентуално настъпилите промени в мрежите в сравнение с техническия проект;

- машинно-конструктивни чертежи за сложни възли и елементи на съоръженията (на пречиствателни станции, помпени станции, хидрофорни уредби и др.) – при необходимост;

- детайли на съоръжения към водоснабдителните мрежи или на техните нестандартни елементи – по преценка на проектанта;

4. обяснителната записка се изработва със съдържанието на обяснителната записка на частта за техническия проект, като допълнително се включва описанието на най-съществените проблеми, които се доизясняват и решават във фазата на работното проектиране и имат значение за изпълнението на СМР по отношение на:

- свързването с водоизточника;
- монтажа на съоръженията към мрежите;
- техническите данни за мрежата;
- специфичните технологични изисквания при полагането, свързването и изпитването на мрежите или на отделни техни съоръжения и елементи;

5. изчисленията към част водоснабдяване на работния проект са със съдържанието на част водоснабдяване на техническия проект;

6. инструкция за монтаж и експлоатация на водоснабдителни системи и техните елементи се изработва след възлагане на работен проект.